



まもなく完成！ 託麻西小まで徒歩約4分  
**八反田 3773万円**

【物件概要】●所在地/東区八反田2-3473-4  
●交通/八反田入口バス停約350m ●敷地面積/182.66㎡ (55.25坪) ●建物面積/118.0㎡ (35.69坪) ●完成年月/令和1年6月完成予定



マップQR

【エス・バイ・エルの住まい 熊本】  
営/9:00~18:00、火曜（隔週）水曜休 住/中央区水前寺6-50-20 ●売主/ファミリーステージ(株) ●建設業免許/熊本県知事許可(般-28)第17183号 ●宅地建物取引業免許/熊本県知事(2)第4812号 ●(社)全日本不動産協会会員 ※税込



LDK 16帖  
洋室 10.5帖  
ホール  
キッチン 3帖  
洗面所  
トイレ  
浴室 3.5帖  
WIC 3.5帖  
ベランダ

### 周辺施設が充実した人気分譲地。“家事が楽しくなる間取り&仕様”が見どころ

## 八反田にまもなく完成、“ママ目線の家”

エス・バイ・エルの住まい 熊本

「強さもデザイン性も兼ね備えた家づくりを叶えたい」、「子育て中だから周辺環境も重要」…そんな人は、「エス・バイ・エルの住まい 熊本」のモデルハウス見学会を要チェック！

八反田にまもなく完成する同社のモデルハウス。玄関・洗面・LDKを周回できる家事動線や、キッチンからも目が届くタタミコーナー、2階の独立洗面台など、女性デザイナーが「奥さま目線」にこだわった工夫が満載。間取りや仕様のポイントをお得!!

**お得!!**  
来場予約特典  
電話またはHPから予約で  
**500円分クオカード**  
をプレゼント

QUO 500

「強さもデザイン性も兼ね備えた家づくりを叶えたい」、「子育て中だから周辺環境も重要」…そんな人は、「エス・バイ・エルの住まい 熊本」のモデルハウス見学会を要チェック！

八反田にまもなく完成する同社のモデルハウス。玄関・洗面・LDKを周回できる家事動線や、キッチンからも目が届くタタミコーナー、2階の独立洗面台など、女性デザイナーが「奥さま目線」にこだわった工夫が満載。間取りや仕様のポイントをお得!!

八反田にまもなく完成する同社のモデルハウス。玄関・洗面・LDKを周回できる家事動線や、キッチンからも目が届くタタミコーナー、2階の独立洗面台など、女性デザイナーが「奥さま目線」にこだわった工夫が満載。間取りや仕様のポイントをお得!!

## 販売・リースも割引商品あり。新型モデルも人気です！ 本格稼働前の点検・クリーニング、混まない今がベストタイミング

# プロがエアコン徹底洗浄！「キレイな空気をお届けします」

住まいの空調・電気設備工事パートナー (株)サンテクノ

サンテクノ 熊本

### エアコン販売 業務用タイプ(税込)

●ダイキン製エコ・ラウンドフローセンシングタイプ 標準シリーズ P80形(3馬力相当)  
メーカー価格107万4600円→**32万2380円**  
※セット価格(本体+室外機+リモコン+パネル)  
※取付・工事費別途・見積りが必要  
※リモコンはワイヤードタイプ

### エアコン販売 家庭用タイプ(税込)

●ダイキン製 新冷媒R32採用 Eシリーズ 2018年モデル  
・6畳 **7万9800円** ・8畳 **8万9800円**  
・10畳 **9万9800円** (部屋の広さは目安)  
※標準工事費込(配管4mまで)  
※別途リサイクル料がかかります



「ダイキン」2019年モデル ルームエアコン「リソラ」  
デザイン性と機能性の両立にこだわったルームエアコン。業界最薄のコンパクトタイプ、質感・色味はなんと600種類から選べます。独自の気流制御でいっそう心地良い空間に

●販売はもちろん、リースもOK!  
日立・三菱製品も続々入荷!  
性能など気になることは何でも気軽に相談してみてもいいです。

### 「販売」家庭用・業務用、幅広く用意

専門店ならではの品ぞろえと商品知識で、エアコンの販売・リースにも対応してもらえます！  
家庭用はもちろん、割引が難しいと言われる業務用も、キャンペーン価格で今ならお得。部屋の広さやデザイン性・機能性など要望や疑問をスタッフに話せば、最適な商品提案してくれます。

「販売」家庭用・業務用、幅広く用意

### エアコンクリーニング キャンペーン(税込)

【200世帯限定】  
・10畳まで (通常1万2000円) ……**7000円**  
・自動フィルターお掃除付エアコン ……**2万円**~  
・業務用エアコン ……**1万6000円**~  
※室外機は+2000円~  
※洗浄後30日以内の不具合は無償対応可(部品劣化・摩耗は依頼者負担)、部品洗浄のため浴室利用、訪問先に駐車場がない場合駐車代が別途必要 ※前日・当日のキャンセル不可、洗浄作業は日祝OK、予約日程の変更は応相談、地域によっては出張料も発生する場合があります  
●電話での予約・問合せ時にメーカー名と型番・年式が必要です。受付案内がスムーズになるので、あらかじめ調べておくのがおすすめ

「サンテクノ」が選ばれた理由、空調の専門店という安心感。細かい部品も丁寧に分解し、

「サンテクノ」が選ばれた理由、空調の専門店という安心感。細かい部品も丁寧に分解し、

「サンテクノ」が選ばれた理由、空調の専門店という安心感。細かい部品も丁寧に分解し、

## 明るい未来と幸せを届ける

# サンテクノ

株式会社 SUN TECHNO 0120・25・3016

●サービス技能士(調査・診断・修理) ●第1種電気工事士  
●一級管工事管理技士 ●第2種電気工事士  
●一級電気工事管理技士 ●フロンガス回収・取扱技士

官公庁指定業者 建設業 熊本県知事許可(電気・管工事)第16404号  
熊本市東区下南部1-3-130、受付/9:00~18:00、日祝休

●同社は「ダイキン」「日立」の特約・ストール取扱店です

DAIKIN HITACHI Inspire the Next  
地球環境の保全に貢献します

全メーカー修理・洗浄OK! 見積り無料

「エアコンのメーカーと型番、年式を確認の上スタッフにお伝えください!」

詳細はHPをチェック!

詳しいことはよく分からない!という人も遠慮なく相談を。人気機種から最新型まで豊富、取付けまで任せられるから手間もかかりません。問い合わせは、気軽に電話でもどうぞ。

本社外観

## ユニクロ 誕生感謝祭 35th ANNIVERSARY

5.31 FRI 6.3 MON

### ユニクロのレシートを持ってお得にショッピング!

期間中(5/31~6/3)の、ユニクロでのお買い上げ税込3,000円以上(合算不可)のレシートを下記専門店へご持参ください。(※ユニクロ誕生感謝祭期間中のレシートであれば有効)

コラボ企画 ゆめタウンはません[専門店]限定

ゆめタウンはませんLINE@の当たり画面とお買い上げレシートで500円分の商品券をGET!

期間中、ユニクロゆめタウンはませんLINE@の「友だち追加」からQRコード又は「ID検索」で登録を!

LINEID @yt\_hamassen 検索 ゆめタウンはません

引換場所 1Fサービスカウンター  
引換期間 5/31(金)~6/10(月)

お問い合わせ/ゆめタウンはません 事務所 TEL.096-334-1625

<p>本館 1F レディース【スローアンドダブルクローゼット】 店内商品 当店通常価格(税込)から <b>10%OFF</b> ※一部SALE商品は除きます</p> <p>本館 1F レディース【ハニース】 店内全品 当店通常価格(税込)から <b>10%OFF</b></p> <p>本館 1F 婦人靴【ミスピカソ】 店内商品 当店通常価格(税込)から <b>10%OFF</b></p> <p>本館 1F 時計専門店【タイムタイム】 店頭電池交換 当店通常価格(税抜)から <b>300円引</b> ※メーカー修理品は対象外となります</p> <p>本館 1F ヘアカラー専門店【ヘアカラーカフェ】 ヘアカラーされるお客様限定 通常料金(税込) <b>半額 540円</b> 税込 ヘッドスパ(頭皮マッサージ) 1,080円を</p> <p>本館 1F イタリアン【ピエトロ】 お食事をされたお客様 <b>ミニサラダ1皿サービス</b> ※他のサービスとの併用不可</p> <p>別館 1F 洋食【おむらいず亭】 税込500円以上の商品をご注文のお客様 <b>ドリンク1杯サービス</b></p> <p>別館 1F 飲食【三笠うどん】 税込500円以上お買い上げの方 <b>唐揚げを1ヶプレゼント</b></p> <p>本館 1F たい焼【わらべのたい焼】 たい焼5個以上お買い上げで <b>たい焼1ヶサービス</b></p>	<p>別館 1F 定食屋【大戸屋こはん処】 定食を頼まれたお客様 <b>ドリンク1杯サービス</b></p> <p>別館 1F 飲食【庄屋】 お食事をされたお客様 当店通常価格(税込)から <b>レジにて お会計5%OFF</b></p> <p>別館 1F カレー専門店【アバシ】 グループ全員(乳幼児除く)カレー込みセット(プレート)メニュー注文で <b>プレーンナン食べ放題</b></p> <p>別館 1F ステーキ&amp;ハンバーグ【ベッパーランチ】 主商品1品につき <b>ドリンク1杯無料</b> ※カッパスープ、味噌汁は含まない</p> <p>別館 1F 飲食【豚屋とんー】 ※レシート1枚につき1名様のみ <b>ごはん大盛り無料</b></p> <p>別館 1F 飲食【イップウドウラーメンエクスプレス】 ラーメンご注文のお客様 <b>塩たまごトッピング無料</b></p> <p>別館 1F アイスcream・クレープ【レインボーハット】 冷たいクレープをお買い上げのお客様 <b>ティラミストッピング無料</b> ※クレープ1枚につき1個トッピング ※レシート1枚で何個でも利用可 ※無くなり次第終了です</p> <p>別館 2F ジーンズ・カジュアル【ライトオン】 税込3,000円以上お買い上げで 当店通常価格(税抜)から <b>レジにて 5%OFF</b> ※Levis 501・G-STAR RAW・AVIREX・NIKEは対象外となります</p> <p>別館 2F リラクゼーション【ラフィネ】 50分以上のコースご利用で <b>5分延長無料</b></p>	<p>本館 2F 室内遊園地【ユウキッズ】 0歳~小2のお子様 入園料60分/600円(税込)を <b>レジにて 100円引 500円</b> 税込 ※回数券は値引対象外</p> <p>別館 2F ベーカーリーカフェ【サンマルクカフェ】 全商品 当店通常価格(税込)から <b>5%OFF</b></p> <p>本館 3F 生活雑貨【ロフト】 税込2,160円以上お買い上げで <b>ミニ保冷・保温ポーチプレゼント</b></p> <p>本館 3F パラエティ雑貨【アクトワン】 <b>メンバーズカードスタンプ2倍押し</b></p> <p>本館 3F 寝具・ギフト用品販売【マイまくら】 ※一部対象外有り 店内パジャマ 今ついている価格から <b>レジにて 10%OFF</b></p> <p>本館 3F アミューズメント【バスカランド】 <b>クレーンゲーム1回 or メダル20枚無料</b></p> <p>本館 3F モバイルアクセサリーショップ【S-code】 店内商品 当店通常価格(税込)から <b>レジにて 5%OFF</b></p> <p>本館 3F コーヒーショップ【タリーズコーヒー】 <b>ドリンクワンサイズアップ無料</b> 50円引 ※1サイズのみは 当店通常価格(税込)から</p> <p>※各店舗にてお会計、ご注文の前にユニクロレシートを提示してください。 ※レシートはユニクロゆめタウンはません店のものに限らせていただきます。 ※他のサービス・割引との併用はできません。 ※お酒の販売・提供は20歳以上の方に限らせていただきます。</p>
---	---	--